



Foto: STROKE OF LUCK erbaut von TWH in Schleswig-Holstein

HAUS	WF m <sup>2</sup>	Gesamt m <sup>2</sup>	Ausbau- Klasse	Ausbau- fertig	m <sup>2</sup>	Komplett- ausgebaut	m <sup>2</sup>	Preis- Faktor
ADAM DG	139	179	BASIC+	249.999	1.365	357.499	1.995	
mit Verblender statt Holzsidig				276.250	1.545	385.000	2.150	
BENNETT	174	180	BASIC	220.000	1.220	357.500	1.985	
BIG MARK	150	175	BASIC+	245.000	1.390	368.749	2.095	
BLACK G	206	252	BASIC	318.750	1.265	478.750	1.900	
CHARLOTTE DG	127	173	STANDARD	288.750	1.670	416.250	2.405	
COAST	202	212	STANDARD	325.000	1.535	497.500	2.345	
FAIRFAX G	160	202	BASIC+	285.000	1.410	422.499	2.090	
FRANKLIN C	164	191	BASIC	237.500	1.245	363.750	1.905	
FRANKLIN D	175	213	BASIC+	270.000	1.270	415.000	1.950	
GEORGE	163	178	STANDARD	282.500	1.590	426.250	2.395	
GEORGE K	167	180	BASIC+	250.000	1.390	383.750	2.130	
GOLD	200	207	STANDARD	313.750	1.515	485.000	2.345	
HARRISON BB	194	206	BASIC+	285.000	1.385	428.750	2.080	
LILAC	200	206	STANDARD	331.250	1.610	499.999	2.425	
MAYOR	172	174	BASIC+	231.250	1.330	365.000	2.095	
Verputzt statt Holzsidig				245.000	1.405	378.750	2.175	
mit Verblender statt Holzsidig				257.500	1.495	390.000	2.265	
MASSIV & verputzt				-----	-----	416.250	2.390	
MASSIV & Verblender				-----	-----	430.000	2.470	
McHENRY	160	178	BASIC+	243.750	1.370	371.250	2.085	
McHENRY DG	168	221	BASIC+	299.999	1.355	447.500	2.025	
MIDDLETON DG	136	185	BASIC+	273.750	1.480	387.499	2.095	
teilweise mit Verblender statt Holzsidig				287.500	1.555	399.999	2.160	
MIDDLETON SUN DG	136	189	STANDARD	317.250	1.680	443.750	2.350	
teilweise mit Verblender statt Holzsidig				331.250	1.755	457.500	2.425	
PLANTATION	187	205	STANDARD	341.250	1.665	499.999	2.440	
Verputzt statt Holzsidig				356.250	1.740	517.500	2.525	
SAMUEL DG	147	197	BASIC+	273.750	1.390	392.500	1.990	
mit Verblender statt Holzsidig				299.999	1.525	422.500	2.145	
SENATOR	187	190	STANDARD	287.500	1.515	446.446	2.350	
Verputzt statt Holzsidig				299.999	1.580	460.000	2.420	
mit Verblender statt Holzsidig				316.250	1.665	475.000	2.500	
MASSIV & verputzt				-----	-----	499.999	2.630	
STROKE OF LUCK	201	211	STANDARD	336.250	1.595	499.999	2.370	
TUDOR	171	196	BASIC+	280.000	1.430	410.000	2.090	
mit Verblender statt Holzsidig				310.000	1.580	440.000	2.245	
VICTORIA BLUE	164	181	STANDARD	287.500	1.590	433.750	2.395	

Ausbauklassen sind Empfehlungen. Häuser auch in anderen, niedrigeren oder höheren Ausbauklassen denkbar. Fragen Sie uns.

Änderungen, Preisanpassungen und Irrtümer vorbehalten

von sehr kostengünstig bis sehr kostenträchtig pro m<sup>2</sup>. Hängt nicht zuletzt von der Größe, der Anzahl der Fenster & Außentüren, des Anteils an Porch und / oder Garagen und der Kubatur ab. Fragen Sie uns!



Foto: HARRISON B von TWH erbaut in Brandenburg

Ausbaustufen	Ausbau-Fertig	Komplett-Ausgebaut	Maler-Fertig	Bezugs-Fertig
Bauzeichnung, Bauantrag Statik, Wärmebedarfsnachweis	✓	✓	✓	✓
Transporte, Zölle, Kran, Gerüst, WC, Müll-/Bauschutt-Container	✓	✓	✓	✓
Bausatz RAL zertifiziert aufgestellt Außenwände gedämmt, Innenwände einseitig mit OSB beplankt aufgestellt Zwischendecken eingezogen Dachstuhl aufgestellt, Dachstuhl für Eindeckung vorbereitet Dacheindeckung, Dachentwässerung	✓	✓	✓	✓
Fenster & Außentüren, Garagentor eingebaut Ggf. versteckte Rollläden	✓	✓	✓	✓
Blower-Door-Test	✓	✓	✓	✓
Cape Cod Holzverschalung fertig lasiert und / oder Putzträger und Putz Cultured Stone Verblender aufgebracht Fenster & Außentür-Zierrahmen Porch/Deck-Grundkonstruktion	✓	✓	✓	✓
Lieferung von Innentüren, Wandschränktüren Zierleisten innen für Fenster, Außentüren, Innentüren Zierfensterläden	✓	✓	✓	✓
Installationsebene in den Außenwänden erstellt		✓	✓	✓
Kompletter Innenausbau Inkl. Gipsplatten, nicht gespachtelt und OSB unter den Gipsplatten		✓	✓	✓
Heizungsanlage, Fußboden-Heizung Sanitär inkl. Objekte Ggf. Lüftungsanlage		✓	✓	✓
Elektrik inkl. Feuermelder & Brandschutzschalter Ggf. inkl. Alarmanlage		✓	✓	✓
Estrich		✓	✓	✓
Klassisch geschlossene Treppe		✓	✓	✓
Porch-Belag & Zierfensterläden aufgebracht		✓	✓	✓
Bodenbeläge verlegt			✓	✓
Kaminanlage inkl. Kaminkassette und oder Kaminofen Inkl. Kaminschornstein			✓	✓
Spachteln & Malerarbeiten				✓

**NICHT enthalten: Außenanlage/n, Baunebenkosten, Grundstück, Küche**



**Auch für „amerikanische“ Häuser in Deutschland gilt die deutsche Statik, die deutsche Energie-Einspar-Verordnung.**  
D.h. RAL zertifizierte, deutsche, Bausätze, und, anders als bei den meisten deutschen Fertighausanbietern, mit Installationsebene zum Schutz der eigentlichen Außenwand, und alle Gipsplatten OSB unterfüttert. Auf Wunsch auch deutsche Fenster und Dacheindeckung.