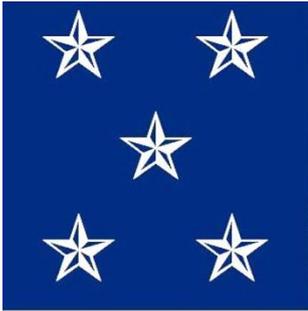


SERIES 150

BASIC

HIGHLAND 119



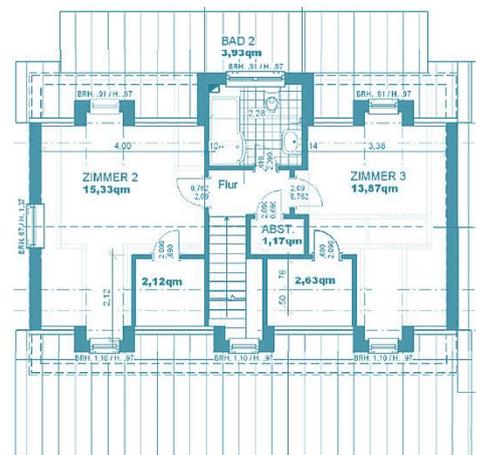
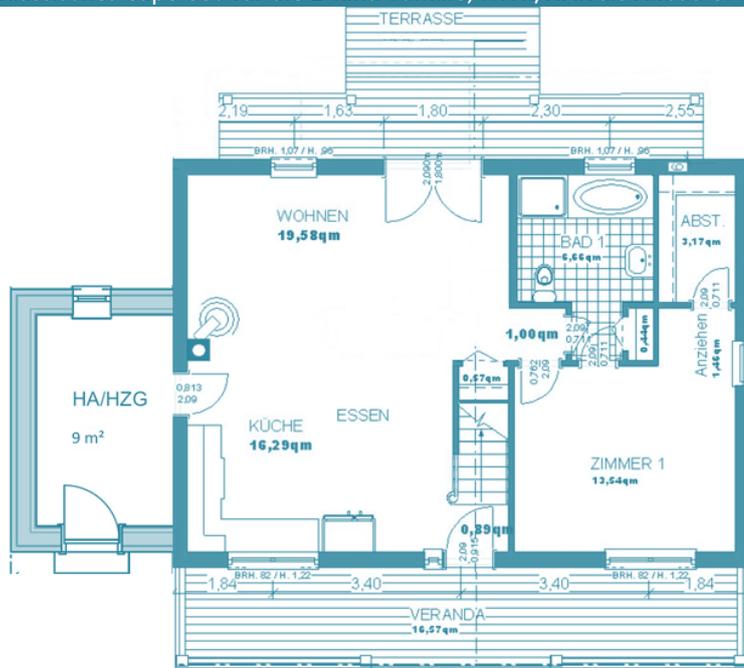
Klassisches Cape Cod für die 2-Kind-Familie, HWR/HAR als Anbau o. Teilunterkellerung

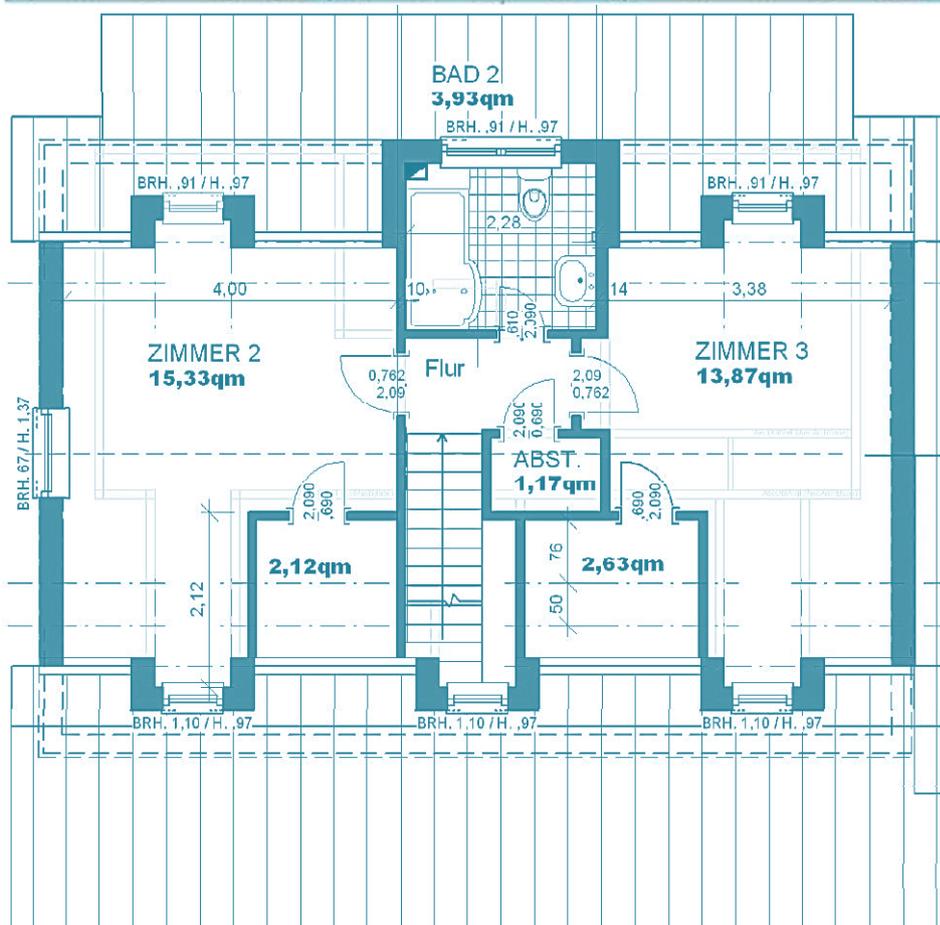
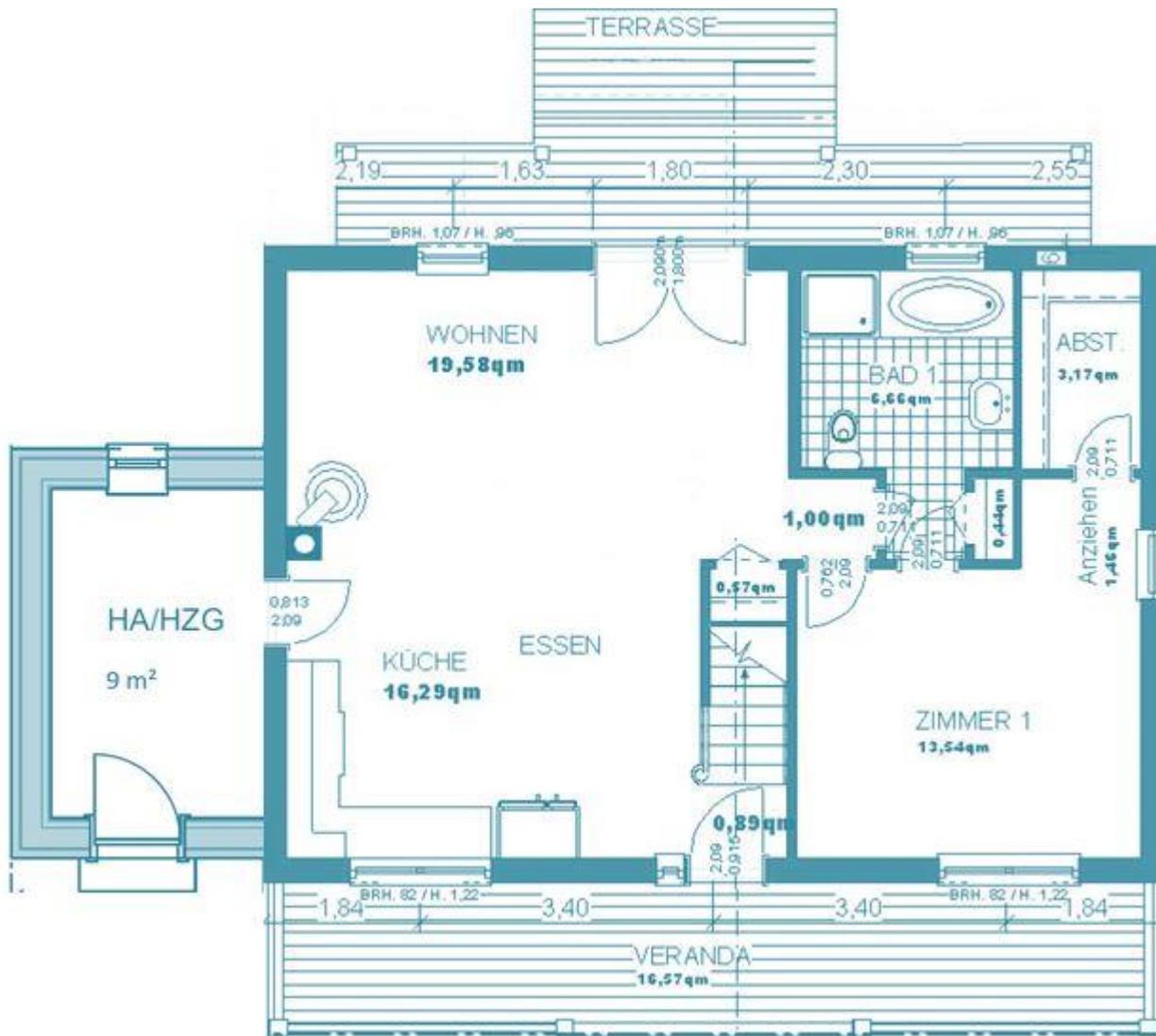
Beispielfoto aus Brandenburg

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Gast / Office	-
Garagenplätze	Optional

Hausbreite	10,5 m
Haustiefe	6,8 m
Mit Porches [Veranden]	10,2 m

EG	75 m ²
OG	45 m ²
Wohnfläche	119 m²
Porch & Deck anteilig	16 m ²
Garage / Caport	Optional
All	<u>135 m²</u>





Extras **INKLUSIVE**
Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände
2 Porches [Veranden], 6 Gauben
20 Fenster & Türelemente mit Sprossen
Fliegengitter und Zierfensterläden
2 Wandschränke, 3 Kleiderkammern
Sehr viel Zierleisten
Klassische Treppe mit Garderobenkammer darunter [ab komplett ausgebaut]
2 Bäder
HWR als Anbau links 9,0!

**Ausbau-
Fertig** Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülp-schalung],
Zwischendecken eingezogen
Grundkonstruktion Porch [Veranda]
Eingebaut:
20 Fenster & Türelemente mit Sprossen!
Materiallieferung:
Zierfensterläden und Fliegengitter für Fenster
Innentüren und 3 Wandschrank-, Kleiderkammertüren
Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschranktüren

**Komplett-
Ausgebaut** Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülp-schalung],
Porch [Veranda] mit Belägen
Eingebaut:
Installationsebene in den Außenwänden!
Gipsplatten Küche OSB unterfüttert!
20 Fenster & Türelemente mit Sprossen!
mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden
Innentüren und 2 Wandschränke, 3 Kleiderkammern
Luftwärmepumpe, Fußbodenheizung
2 Bäder mit Sanitär-objekten
Umfangreiche Elektrik
Estrich
Klassische Treppe mit Garderobenkammer darunter
OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlage

Auch mit Garage möglich

