

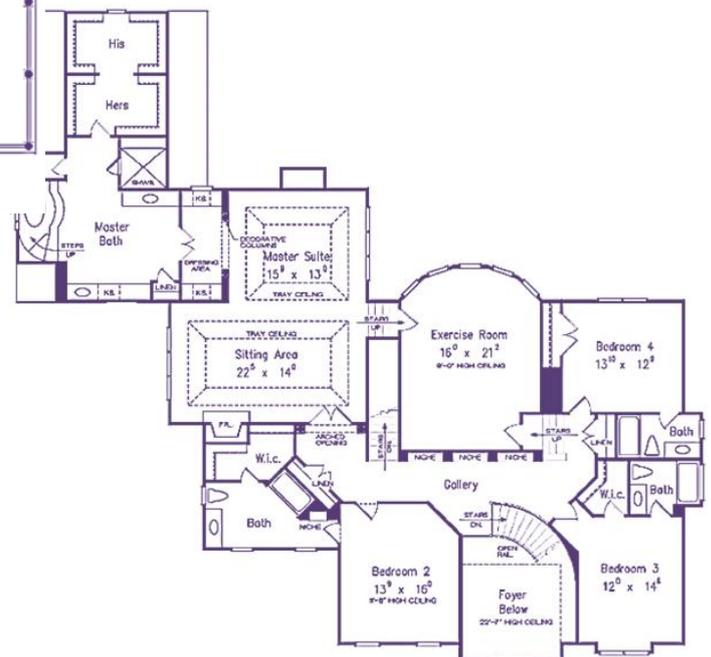
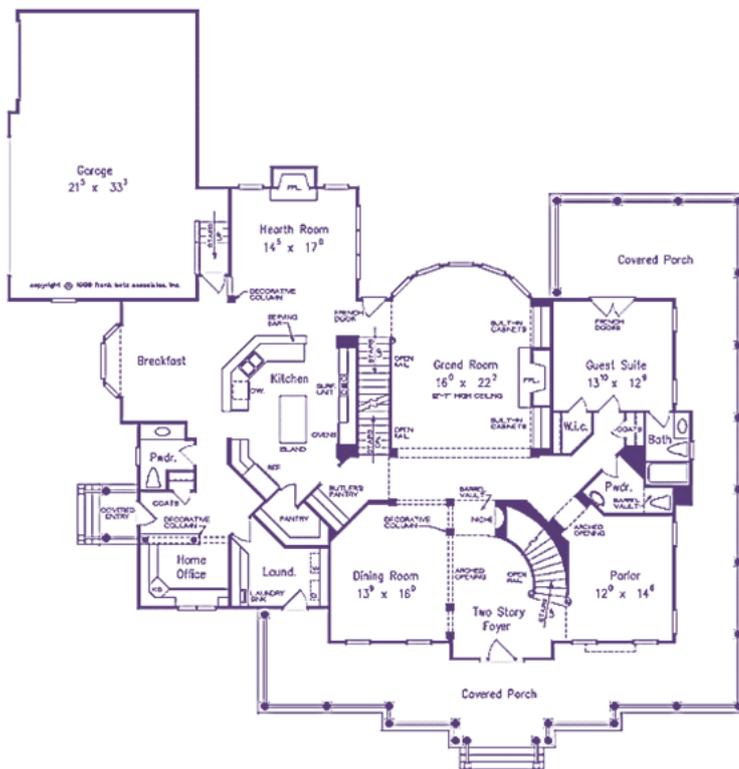
LUXURY 600

STANDARD+ / LUXURY

WHITE 3G 508



Sehr großes aufwändiges Farmhouse mit sehr großer umlaufender Porch



Schlafzimmer	5
Badezimmer	5 1/2
Gast / Office	1 + 1
Garagenplätze	3

Hausbreite	26,0 m
Haustiefe	26,0 m
Mit Porch [Veranda]	-----
Mit Deck [Terrasse]	-----

EG	254 m ²
OG	254 m ²
Wohnfläche	508 m²
Porch & Deck anteilig	50 m ²
Garage	64 m ²
All	622 m²



Extras

INKLUSIVE

Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände

[Teil]-Unterkellerung empfohlen

Sehr großes aufwändiges Farmhouse mit sehr großer umlaufender Porch

Sehr großes Wohnzimmer mit Kamin

Große Küche mit Breakfast Area und separates Esszimmer

Gäste Suite

Sehr große Master Suite und 3 Schlafzimmer im OG, jeweils mit eigenem Bad

63 Fenster & Türelemente mit Sprossen, Sektional-Garagentore

Fliegengitter und Zierfensterläden

Sehr viel Zierleisten

5 ½ Bäder

5 Kleiderkammern, 2 Wandschränke

Klassische Treppe/n

**Komplett-
Fertig**

Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.:

Inkl. Blower-Door-Test

Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung

Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung],

Porch [Veranda] mit Belägen

Eingebaut:

Installationsebene in den Außenwänden! Gipsplatten OSB unterfüttert!

63 Fenster & Türelemente mit Sprossen & Sektional-Garagentore

mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden

Innentüren

Luftwärmepumpe oder Gasbrennwerttherme & Brauchwassersolar, Fußbodenheizung

5 ½ Bäder mit Sanitärobjekten

Klassische Treppe/n

Umfangreiche Elektrik

Estrich

Wand- & Bodenbeläge

Klassischer Kamin

[Teil]-Unterkellerung empfohlen

