



JOSH

| HOUSE | WF m ² | Gesamt m ² | Class | Komplett-Fertig ab OKF ab |
|------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------|
| BAY DG 354 / 417 | 354 | 417 | STANDARD+ LUXURY | 1.250.000 2.000.000 |
| EVERMORE 427 / 494 | 427 | 494 | LUXURY | 2.250.000 |
| COTTAGE DG 300 / 375 | 300 | 375 | STANDARD | 1.050.000 |
| HUDSON 3G 450 / 540 | 450 | 540 | LUXURY STANDARD+ | 2.500.000 1.750.000 |
| JOSH DG 370 / 467 | 370 | 467 | LUXURY | 2.000.000 |
| LONG 3G 599 / 700 | 599 | 700 | LUXURY | 3.250.000 |
| NAT DG 360 / 430 | 360 | 430 | STANDARD LUXURY | 1.200.000 2.000.000 |
| OLD LONDON 435 / 456 | 435 | 456 | STANDARD+ | 1.375.000 |
| PLANT 3G 622 / 735 | 622 | 735 | LUXURY LUXURY+ | 3.500.000 4.500.000 |
| PRESIDENT DG 379 / 475 | 379 | 475 | STANDARD LUXURY | 1.300.000 2.125.000 |
| PYRAMID DG 459 / 542 | 459 | 542 | LUXURY+ | 3.250.000 |
| THE RIDE DG 456 / 532 | 456 | 532 | STANDARD+ | 1.600.000 |
| RHODE DG 476 / 530 | 476 | 530 | STANDARD+ LUXURY | 1.600.000 2.500.000 |
| SHORE 365 / 425 | 365 | 425 | STANDARD+ | 1.275.000 |
| TENNESEE 332 / 405 | 332 | 405 | STANDARD | 1.125.000 |
| TWH 4G ab 518 / 840 | 518 | 840 | LUXURY | 3.750.000 |
| | 762 | 1.326 | LUXURY+ | 8.000.000 |
| VAN VELDE 3G 449 / 596 | 449 | 596 | LUXURY | 2.750.000 |
| VERA 3 G 414 / 526 | 414 | 526 | STANDARD+ | 1.500.000 |
| & VIC | 593 | 787 | LUXURY+ | 4.750.000 |
| VICE 3G 320 / 390 | 320 | 390 | LUXURY | 1.750.000 |
| WHITE 3G 508 / 622 | 508 | 622 | STANDARD+ LUXURY | 2.000.000 2.750.000 |

Änderungen & Irrtümer vorbehalten, Preise können je nach Region, Land günstiger oder teurer ausfallen

Freie Planung / Innenarchitektur / bis zu 42,5 cm Wandstärke / in Holzständerbauweise und / oder massiv gegen Aufpreis / 3,2 bis 4 m echte Villen-Raumhöhe / Erker, Gauben, Ziergiebel je nach Typ / Fenster mit „echten“ Wiener Sprossen also beidseitig / häufig mit Oberlichtern / innen aus Holz , außen mit Aluminium in Wunschfarbe überzogen / Deutsche Haustür in US-Look / Cape Cod Holz Siding und / oder Putz und Cultured Stone Verblender / Reet-, Holz-Schindel- oder Schiefer-Dacheindeckung gegen Aufpreis / bis zu 4 Kaminschornsteine / Zierkapitele über Fenster, Außentüren, Innentüren / Wandschränke und Kleiderkammern / in die Wände versenkbare Schiebetüren / Fußbodenheizung oder klassisch holzverkleidete Heizkörper / edle Treppen und Foyers mit Mosaiksteinleger/ Schlossdielen / Deckenleisten al la Stuck / Wandkassetten / Säulen / Lüftungsanlagen / Klimaanlage g.A. / Alarmanlagen / BUS-Systeme / Regenduschen / Whirlpools / Saunen / Wellness

komplett-fertig

Bauzeichnung / Bauantrag / Typen-Statik / Fundamentplan / Bauüberwachung / Baukran / Gerüst / WC / Bausatz / Transport / Zoll / Rohbau / Dacheindeckung / Dachentwässerung / Fenster / Außentüren / Garagentore / Cape Cod Holz Siding o.a / Außendämmung / Dampfbremse / Blower Door Test / Porch-Grundkonstruktion [Veranda] / Lieferung von: Innentüren / Wandschränktüren / Zierleisten für Fenster und Türen Innenausbau / Treppe / Elektrik / Heizung / Sanitär & Sanitärprojekte / Estrich / Porch-Beläge / Bodenbeläge / Malerarbeiten / Kaminkassette